# TSIGN

# **БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергова)**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **« 14 » листопада 2019 р. № 4161 - 68 – VII**

**Про розірвання договору**

**оренди земельної ділянки**

**з ТОВ «Комфорт ЛТД»**

Враховуючи численні порушення умов договору оренди земельної ділянки від 10.08.2015 р. № 86 н/2015, укладеного між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Комфорт ЛТД», з боку орендаря земельної ділянки – ТОВ «Комфорт ЛТД», зокрема порушення п. 6.2 (проведена вирубка зелених насаджень без отримання відповідного погодження), п. 8.1 (недодержання орендарем вимог законодавства про охорону довкілля) п. 9.1 (ненадання орендарем доступу до переданої в оренду земельної ділянки для контролю за додержанням орендарем умов договору та цільовим використанням земельної ділянки) договору, що підтверджується актом обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 26.09.18 та актами про неможливість проведення огляду земельної ділянки за адресою: вул. Лісова 1-а в м. Буча, кадастровий номер 3210800000:01:040:0116 від 27.03.19, від 11.11.19 та від 12.11.19, актом Державної екологічної інспекції України щодо додержання суб’єктами господарювання вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природнього середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів від 26.10.18, враховуючи пропозиції постійних депутатських комісій Бучанської міської ради, відповідно до Земельного кодексу України та Договору оренди земельної ділянки від 10.08.15 № 86 н/2015, Закону України «Про оренду землі» керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки за адресою: м. Буча, вул. Лісова 1-а, кадастровий номер 3210800000:01:040:0116, укладений між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Комфорт ЛТД» від 10.08.15 № 86 н/2015.
2. Доручити юридичному відділу Бучанської міської ради підготувати та направити письмову вимогу до ТОВ «Комфорт ЛТД» про розірвання договору оренди земельної ділянки від 10.08.15 № 86 н/2015 у відповідності до п.1 даного рішення.
3. Звернутися до Господарського суду Київської області з позовом про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Комфорт ЛТД» від 10.08.15 № 86 н/2015, в разі відмови ТОВ «Комфорт ЛТД» виконати вимогу, у відповідності до пунктів 1 та 2 даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**